

## 부산항만공사 NCS 중심 직무설명서(기술\_건축설비)

채용분야	기술 (건축)	NCS 분류체계	대분류	중분류	소분류	세분류(직무)
			02. 경영·회계사무	04. 생산·품질관리	03. 물류관리	01. 물류관리
			14. 건설	01. 건설공사관리	01. 건설시공 전 관리	01. 설계기획관리
				03. 건축	03. 건설시공 후 관리	01. 유지관리
01. 건축(설비)설계감리	01. 건축(설비)설계					
	03. 건축설계·시공	02. 건축구조설계				
			03. 건축(설비)감리			
					01. 건축설계	
					03. 건축감리	
해당직무 주요업무	○ 항만기본 계획 수립, 항만 시설물 설계, 공사 및 책임감리 용역관리 감독					
해당직무 주요내용	<p>○ (건설시공 전 관리) 건설공사의 체계적인 사업관리와 설계 품질확보를 위하여 프로젝트에 대한 요구조건 및 설계목표 등을 분석하여 건설공사 기획 및 설계에 대한 전반적인 사항을 관리</p> <p>○ (건설시공 후 관리) 완공된 시설물(건축)의 기능을 유지·보전하고 이용자의 편의와 안전을 높이기 위하여 점검, 진단, 보수하고, 시간이 경과됨에 따라 요구되는 성능향상 및 개량, 보수, 보강에 필요한 업무를 수행</p> <p>○ (건축구상·기획) 건축 구상 및 기획 업무 등 사업 검토단계의 건축(설비포함)분야 업무 수행</p> <p>○ (건축설비설계·시공) 건축물 및 공작물 등에 용도에 맞는 최적의 건축분야 설비 시스템을 구성하기 위해 기본계획을 수립하고, 각 열원·급배수설비, 위생설비, 공기조화설비, 건축설비관계 법규 준수 등 설계업무 전반을 수행하고, 설계 도서대로 건축설비가 시공 및 작동되는지를 관리·감독하는 업무를 수행</p> <p>○ (건축설비설계·시공) 건축물 및 공작물 등에 용도에 맞는 최적의 설비 시스템을 구성하기 위해 기본계획을 수립하고, 각 열원·급배수설비, 위생설비, 공기조화설비, 건축설비관계 법규 준수 등 설계업무를 수행하고, 설계 도서대로 건축설비가 시공 및 작동되는지를 관리·감독하는 업무를 수행</p>					
전형방법	○ 서류전형 → 필기전형(인성검사 포함) → 면접전형 → 최종합격자 발표					
일반요건	연령	제한없음 (임용예정일 기준 공사 정년(만60세) 미만인 자)				
	성별	제한없음				
교육요건	학력	제한없음				
	전공	제한없음				

필요지식	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>(건설시공 전 관리)</b> 국가정책의 이해 및 분석지식, 공사시행 방식별 업무흐름에 대한 지식, 경제성 검토 지식</li> <li>○ <b>(건설 시공 후 관리)</b> 설계도서 내용 지식, 시설물별 시공·품질·안전·공정·인력·지재·장비·예산·공사착수 계획서 작성 지식, 시설물별 안전점검 손상상태 확인 기본 점검 방법 지식, 조사 수량·진단대가·기타 표준품셈 적용 지식, 현장별 작업 조건 파악 지식</li> <li>○ <b>(건축구상·기획)</b> 건축 구상 및 기획 업무 등 사업 검토단계의 건축 지식</li> <li>○ <b>(건축설비설계·시공)</b> 건축물현장 기반시설에 대한 지식, 건축설비의 종합적인 이해, 위법성 판단 능력, 태양광에 대한 지식, 설비기기들의 종류와 특성에 대한 지식, 전열교환기의 종류와 특성에 대한 지식, 열원설비 및 공조시스템에 대한 지식, 에너지소비 흐름 및 요소별 에너지 소비요소에 대한 지식, 공사단계별 감리업무수행 지침·절차의 이해, 공사현황을 파악하고 공정을 등 공사 목표를 관리할 수 있는 이해, 해당공사 관련 법규 내용, 계약내역, 과업설명서 등 감리계약 문서에 대한 문서에 대한 지식, 설계계획서와 설계설명서 설계범위 이해, 표준설계도서 이해</li> <li>○ <b>(건축설비설계·시공)</b> 건축물현장 기반시설에 대한 지식, 건축설비의 종합적인 이해, 위법성 판단 능력, 태양광에 대한 지식, 설비기기들의 종류와 특성에 대한 지식, 전열교환기의 종류와 특성에 대한 지식, 열원설비 및 공조시스템에 대한 지식, 에너지소비 흐름 및 요소별 에너지 소비요소에 대한 지식</li> </ul>
필요기술	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>(건설시공 전 관리)</b> 기본구상을 구체화할 수 있는 개념설정 능력, 연차별 시행계획 작성 능력</li> <li>○ <b>(건설시공 후 관리)</b> 설계도서 해석 능력, 시설물 안전점검 현황 조사 결과표 및 조사 망도 총괄표, 결과표 작성 능력, 시설물의 안전점검 균열·누수·침하·변형·파손·결합 등의 손상 부위 상태 점검 기술, 현장별 보수·보강 계획 작성 능력, 현장별 작업 조건 내역서 작성 능력</li> <li>○ <b>(건축구상·기획)</b> 건축 구상 및 기획 업무 등 사업 검토단계의 건축 디자인 해석 능력</li> <li>○ <b>(건축설비설계·시공)</b> 신재생에너지의 기술적 평가능력, 각 시스템별 적용 능력, 태양열 열원을 열원설비에 적용하는 기술, 설비기기들의 특성분석 및 열회수시스템 적용 기술, 시뮬레이션 수행 기술, 열원설비 및 공기조화시스템의 열성능 해석 기술, 설계의 도면, 공사시방서 작성의 적정성 검토 능력, 관련법 및 계약문서 이행사항 확인 능력, 공사기간 및 공사비의 적정성 검토 능력, 품질계획서 및 안전관리계획서 검토 능력, 공정표 작성 기술, 건축설비 도면 판독 기술</li> <li>○ <b>(건축설비설계·시공)</b> 신재생에너지의 기술적 평가능력, 각 시스템별 적용 능력, 태양열 열원을 열원설비에 적용하는 기술, 설비기기들의 특성분석 및 열회수시스템 적용 기술, 시뮬레이션 수행 기술, 열원설비 및 공기조화시스템의 열성능 해석 기술, 설계의 도면, 공사시방서 작성의 적정성 검토 능력, 관련법 및 계약문서 이행사항 확인 능력, 공사기간 및 공사비의 적정성 검토 능력, 품질계획서 및 안전관리계획서 검토 능력, 공정표 작성 기술, 건축설비 도면 판독 기술</li> </ul>

필요태도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (건설시공 전 관리) 효율적인 공사시행계획 배분을 위한 합리적인 태도, 시설물 사용자적 입장에서 경제성과 편리성을 검토하는 태도</li> <li>○ (건설시공 후 관리) 상세한 안전점검 조사 망도 결과·총괄표 작성 노력, 정확한 안전점검 시설물 현황·외관·항목 조사 노력</li> <li>○ (건축구상·기획) 건축(설비) 구상 및 기획 업무 등 사업 검토단계 전반 업무를 관리하려는 태도</li> <li>○ (건축설비설계·시공) 관련법규에 대한 정확한 해석태도, 관련법규 준수 태도, 에너지절약에 대한 분석력, 에너지절약을 위한 기술도입에 대한 적극성, 체계적이고 종합적인 분석 태도, 공사공법 및 공사감리 업무절차의 준수 태도, 공사관계자 및 유관기관과 협력적 태도, 정확한 인허가 업무수행 및 관련기관과의 협력적 태도, 공정한 업무수행 의지, 종합적 판단의지, 품질향상에 대한 의지</li> <li>○ (건축설비설계·시공) 관련법규에 대한 정확한 해석태도, 관련법규 준수 태도, 에너지절약에 대한 분석력, 에너지절약을 위한 기술도입에 대한 적극성, 체계적이고 종합적인 분석 태도, 공사관계자 및 유관기관과 협력적 태도, 정확한 인허가 업무수행 및 관련기관과의 협력적 태도, 공정한 업무수행 의지, 품질향상에 대한 의지</li> </ul>
관련자격 (우대사항)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 건축설비산업기사 이상 자격증 보유자</li> <li>○ 유효 영어 어학성적 보유자(TOEIC 기준 700점 이상) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 해외항만 건설·운영 관련 자료조사, 분석, 마케팅, 국제물류사업, 국제교류, 협력에 관한 직무수행을 위하여 영어 어학능력 필요</li> </ul> </li> <li>○ 자세한 사항은 채용공고문의 지원자격 참조</li> </ul>
직업기초능력	○ 의사소통능력, 자원관리능력, 수리능력, 조직이해능력, 문제해결능력
참고사이트	○ <a href="http://www.ncs.go.kr">www.ncs.go.kr</a>